

Nieuwsbrief Centrumvernieuwing Emmer-Compasuum

Juni 2023

De vernieuwing van het centrum van Emmer-Compasuum krijgt langzamerhand steeds meer vorm. Na de zomervakantie kunt u het Kindcentrum en de sporthal gebruiken. Ook worden eind dit jaar de eerste appartementen / winkels aan de sporthal kant opgeleverd. In deze nieuwsbrief leest u ook over de planning van de inrichting van het gebied rondom de sporthal en het Kindcentrum. Uiteraard moet dat ook na de zomervakantie klaar zijn, zodat leerlingen en sporters veilig naar de gebouwen toe kunnen. Wanneer fase 1 is afgerond, heeft deze kant van het Hoofdkanaal een heel nieuw aanzicht. Het is mooi om te zien hoe we dit samen met verschillende partijen uit Emmer-Compasuum hebben kunnen ontwerpen. Laten we fase 2 op dezelfde manier oppakken, want dat helpt ons om van de andere kant van het Hoofdkanaal ook een mooi stukje Emmer-Compasuum te maken.

René van der Weide
Wethouder



Zoals u weet wordt het centrum van Emmer-Compasuum vernieuwd. Tijdens de inloopbijeenkomst van 29 juni 2022 heeft u alle plannen voor het centrumgebied in Emmer-Compasuum al kunnen bekijken. Dorpsbelangen, de ondernemersvereniging, verkeerscommissies van de scholen en inwoners van Emmer-Compasuum hebben allemaal meegedacht aan de herinrichting van het openbaar gebied in Emmer-Compasuum. De school en het Kindcentrum zijn bijna klaar. In deze nieuwsbrief vertellen we u het laatste nieuws van deze bouwprojecten en de start van de werkzaamheden aan het openbaar gebied.

Kindcentrum

Er moet nog wel het één en ander gebeuren, maar de buitenkant van het gebouw is zo goed als klaar. Ook aan de binnenkant van het gebouw schieten de werkzaamheden goed op. De bedoeling is dat de aannemer het gebouw binnenkort oplevert. Daarna kunnen de scholen aan de slag met het inrichten van het gebouw. De nieuwe meubels zijn besteld en na de zomervakantie beginnen de groepen in het nieuwe gebouw.



Schoolplein

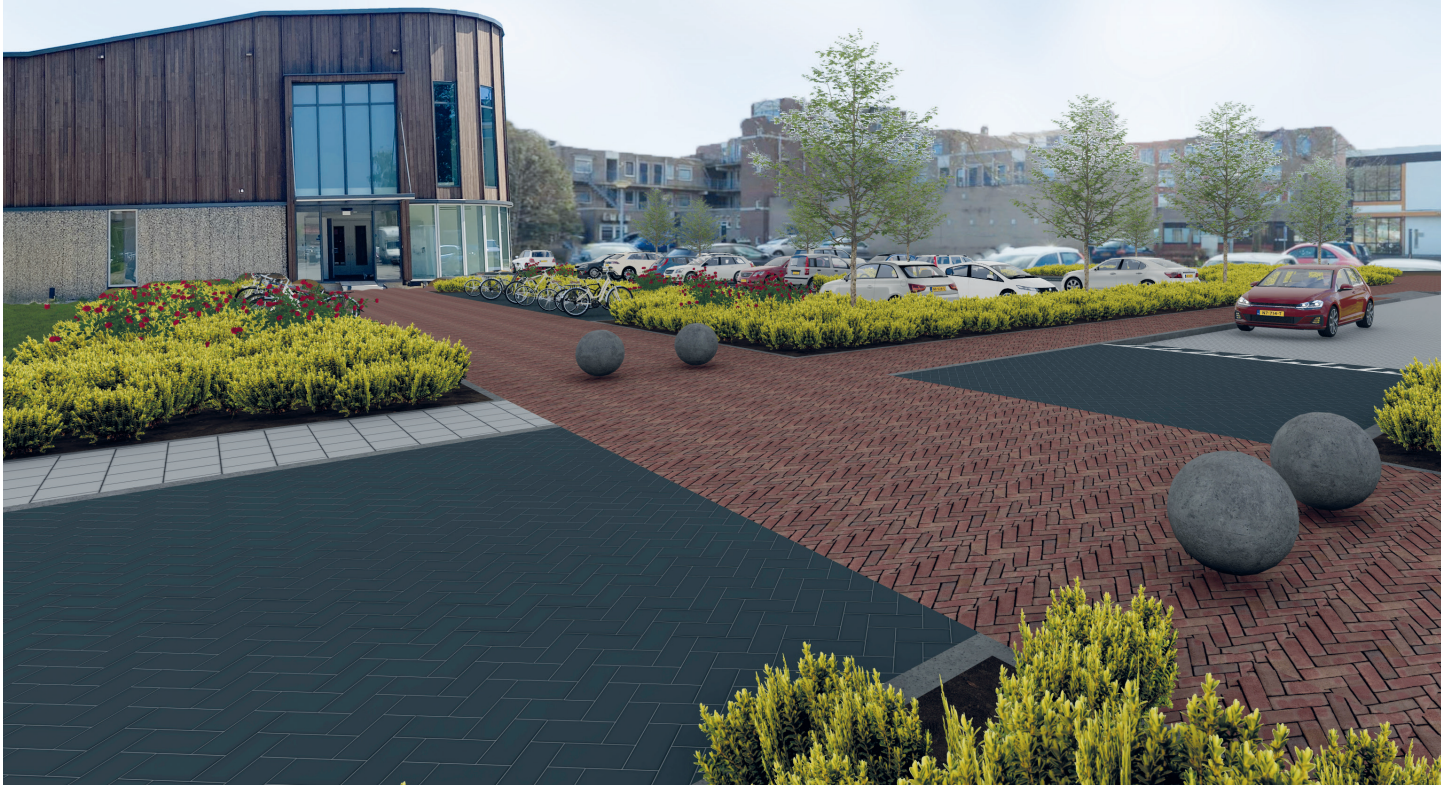
De werkzaamheden aan het schoolplein zijn ondertussen gestart. Eerst heeft de aannemer de stenen, de planten en de fietsenstallingen geplaatst. Daarna komen de speeltoestellen die de pleincommissies van de scholen hebben uitgekozen.

De start van het schoolplein hebben de leerlingen op 15 maart al feestelijk gevierd samen met wethouder Dewy Leal door een tijds capsule onder het schoolplein te begraven. Deze tijds capsule zit vol met tekeningen van de kinderen met hun ideeën voor het schoolplein en de school in de toekomst. De leerlingen van de scholen die straks naar het nieuwe gebouw verhuizen, hebben toen het gebouw van binnen bekeken en vragen kunnen stellen aan de architecten, bouwers en andere betrokkenen bij het bouwproject.



Sporthal

Ook de bouw van de sporthal zit in de laatste fase. De definitieve buitenkant van het gebouw is al goed te zien. De sportvloer is gelegd, de kleedkamers zijn betegeld en de afwerking van de kantine is begonnen. Op de houten sportvloer brengen ze de belijning aan en de leverancier van het sportmateriaal plaatst wandrekken, ringen/touw installaties, banken, kasten, baskets en andere gymtoestellen. De sporthal ligt mooi op schema en sportverenigingen kunnen hier na de zomervakantie in sporten.



Openbaar gebied

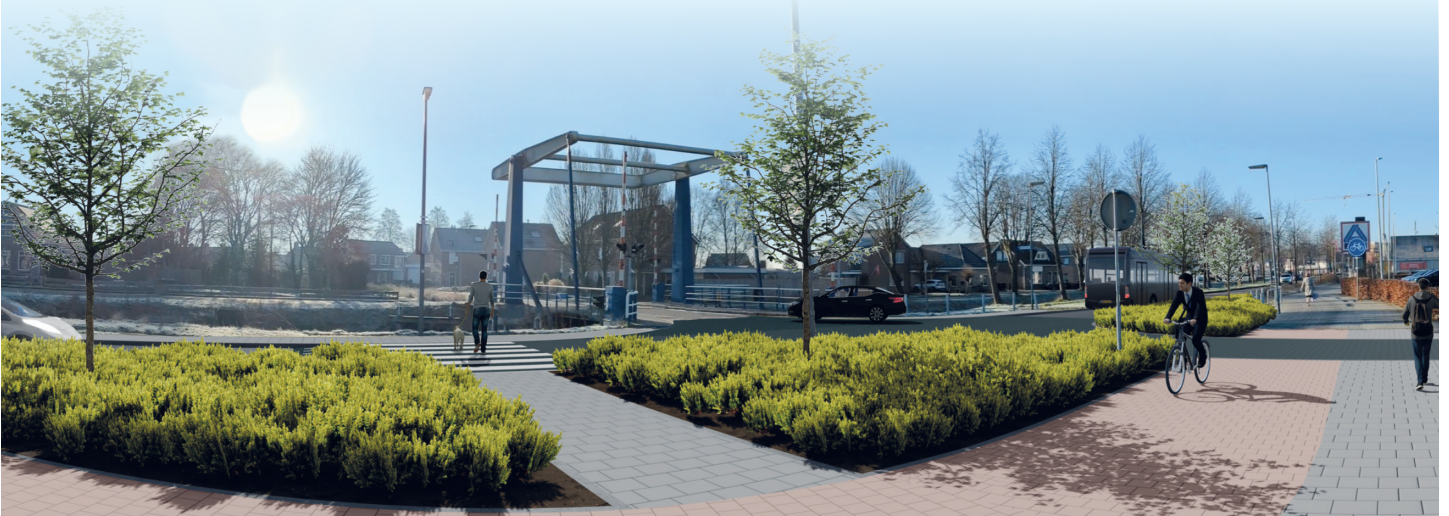
Omdat leerlingen en sportverenigingen de school en de sporthal na de zomervakantie gaan gebruiken, is het belangrijk dat ze ook veilig naar de gebouwen toe kunnen. Daarom richten we ook het openbaar gebied opnieuw in. Hierbij leggen we alvast de twee belangrijkste kruisingen aan in directe omgeving van de school. Deze kruisingen heeft u kunnen bekijken

op de bijeenkomst van 22 juni 2022 en hebben we samen met de verkeerswerkgroep vanuit de scholen bedacht. Zie ook de plaatjes op deze en de laatste pagina. Direct omwonenden en ouders van leerlingen hebben de plannen aan deze kant van het centrum nog een keer extra kunnen bekijken tijdens de bijeenkomst van 18 april 2023.

Fase 2 centrumvernieuwing

Met de oplevering van de school en de sporthal is fase 1 bijna afgerond. In fase 2 gaan we het openbaar gebied in het centrum helemaal renoveren. Er komt onder andere meer groen in het centrum en voldoende parkeermogelijkheden. Het Oosterdiep en het Hoofdkanaal in het centrum worden op drie plekken breder gemaakt. Zo kunnen boten beter keren en er komen meer aanlegplekken.

Deze fase hebben we voor een deel al voorbereid, maar er zijn door de tijd heen ontwikkelingen geweest die invloed hebben gehad op de bestaande schetsen. Na de zomervakantie gaan we het ontwerp voor fase 2 technisch uitwerken. Wij willen u hier later dit jaar graag over bijpraten. U ontvangt dan weer een uitnodiging van ons.



Planning

Voor het opnieuw aanleggen van de straten en kruisingen hebben we een aanbesteding gedaan. Fuhler heeft deze gewonnen en is inmiddels begonnen met de eerste werkzaamheden. De aannemer is ook verantwoordelijk voor de (gedetailleerde) planning. De communicatie over deze planning gaat daarom ook via de aannemer. Fuhler houdt u zoveel mogelijk op de hoogte van belangrijke momenten tijdens de werkzaamheden, bijvoorbeeld of een bepaalde straat wordt afgesloten.

Wat gebeurt er met de oude gebouwen?

We hebben begrepen dat er vragen binnengekomen zijn over wat we met de oude gebouwen gaan doen. Deze gebouwen zijn behoorlijk verouderd en voldoen daarom niet meer aan de huidige eisen. Daarom gaan we ze slopen. We kijken of woningbouw op deze locaties mogelijk is. Als er op het moment van slopen nog geen concrete plannen zijn, dan komt er eerst gras.

Colofon

Deze nieuwsbrief is een uitgave van de gemeente Emmen.

Tekst, eindredactie en vormgeving

Team Communicatie, gemeente Emmen

Gemeente Emmen

Postbus 30.001

7800 RA Emmen

Telefoonnummer: 14 0591

E-mail: gemeente@emmen.nl